

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE FLINTBEK 7. ÄNDERUNG

M. 1 : 5.000

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNG	RECHTSGRUNDLAGE
	GEMEINDEGRENZE	
	GRENZE DER 7. ÄNDERUNG	
	MISCHGEBIETE	§ 6 BauNVO
	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 4 BauNVO
	KLEINSIEDLUNGSGEBIETE	§ 2 BauNVO
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	§ 5/2/1 BauNVO
	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF	§ 5/2/2 BBauG
	HAUS DER JUGEND	§ 5/2/2 BBauG
	SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN	§ 5/2/2 BBauG
	KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN	§ 5/2/2 BBauG
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN	§ 5/2/3 BBauG
	FLÄCHEN FÜR ÖRTLICHEN UND ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR	§ 5/2/3 BBauG
	GRÜNFLÄCHEN	§ 5/2/5 BBauG
	PARKANLAGE	§ 5/2/5 BBauG
	FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT	§ 5/2/9 BBauG
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	§ 16/5 BauNVO
	GRENZE DES ERHOLUNGSSCHUTZSTREIFENS	§ 5/6 BBauG
<b>3</b>	LAUFENDE NUMMER DER TEILÄNDERUNGEN	

FÜR DIE ÄNDERUNGSGEBIETE: 1. KLEINSIEDLUNGSGEBIET IMMENHAGEN ÖSTLICH DER STRASSE BERGKOPPEL (B-PLAN-GEBIET NR. 1 - NÖRDLICH DER STRASSE MÜLLERSHÖRN, 2. NÖRDLICHE UMGEBUNG VERBINDUNG ZWISCHEN L 307 UND DER B4; 3. B-PLAN-GEBIET NR. 21 FÜR DAS GEBIET "DORFSTRASSE/ BUTENSCHÖNSREDDER / FEUERWACHE / AM EHRENMAL"; L WA-GEBIET AN DER STRASSE "LASSENWEG/ BRÜCKENSTRASSE/ HEIDBERG" PARKPLATZ AM LASSENWEG/ EIDERKAMP/ BAHNDAMM, 5. SPORTPLATZANLAGE AM EIDERKAMP/ AN DER BAHN/ BAHNDAMM.

**GENEHMIGT**  
DEMISS ERLAß  
IV 810 N-512 111-5253  
VOM 1. Okt. 1985  
KIEL, DEN 1. Okt. 1985

Der Innenminister  
des Schleswig-Holstein  
zu Befehl  
*W. C. C. C.*  
(Cisrewski)

Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 14.5.84. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Um 5.6.84 20.9.84 erfolgt.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Planverfasser:  
Diplom-Ingenieure  
Diedrichsen Dr. Hoge Tennert  
Architekten BDA + Stadtplaner SRL  
Kiel  
15.7.1985  
*U. W.*

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 2 a Abs. 2 BBauG 1976/1979 ist am 9.8.85 durchgeführt worden/Auf Beschluß der Gemeindevertretung vom 17.7.85 ist nach § 2 a Abs. 4 Nr. 2 BBauG 1976/1979 von der frühzeitigen Bürgerbeteiligung abgesehen worden.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 5.11.84 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Die Gemeindevertretung hat am 21.2.85 den Entwurf des Flächennutzungsplanes, 7. Änderung mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur Ausfertigung bestimmt.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes, 7. Änderung, sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 28.3.85 bis 17.4.85 während folgender Zeiten der Dienstdienste öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, am 1.3.85 ortsüblich bekanntgemacht worden.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Die Gemeindevertretung hat über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie über die Stellungnahmen am 17.6.85 entschieden. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Der Flächennutzungsplan, 7. Änderung, mit dem Erläuterungsbericht wurde am 17.6.85 von der Gemeindevertretung beschlossen.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Die Genehmigung dieses Flächennutzungsplanes, 7. Änderung, wurde mit Erlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 1.10.85 erteilt.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

**Hinweis**  
Der Aufstellungsbeschluss wurde durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 7.10.85 erfüllt. Die Hinweise sind beachtet. Die Ausfertigung wurde mit Erlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 1.10.85 bestätigt.  
FLINTBEK, DEN 17.7.85  
Bürgermeister *M. J.*

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 7. Änderung, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, sind am 15.11.85 ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 155 a Abs. 4 BBauG) sowie auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 c BBauG) hingewiesen worden.  
FLINTBEK, DEN 25.11.85  
Bürgermeister *M. J.*