

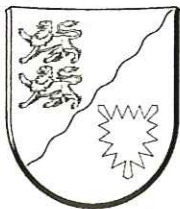
# Bodenrichtwerte zum 31.12.2016

Baureifes Land (B); erschließungsbeitragsfrei - ebp  
 Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde	Stellung	BRW-Nummer	Richtgröße	Nutzung	Art	Bauweise	Maß der baulichen Nutzung	Raumordnung	Stadt / Amt / Gemeinde	Lage	BRW 2016 € / m <sup>2</sup>	Bemerkungen
Bönnhusen		700	700 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Ordnungsraum (OR)	Flintbek	Ost	80 €	
Flintbek	Großflintbek	702	600 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	160 €	
Flintbek	Kleinflintbek	705	600 m <sup>2</sup>	MD	EFH	o		Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	105 €	
Flintbek	Kleinflintbek	704	600 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	130 €	
Flintbek	Sanierungsgebiet "Ortszentrum"	967	ohne	MI	WGH	g		Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	N.N.	Sanierungsgebiet
Flintbek	Voorde	703	600 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	160 €	
Flintbek		701	ohne	GE				Stadttrandlage (Strk II)	Flintbek	Ost	35 €	ohne Einzelhandel
Schönhorst		706	700 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Ordnungsraum (OR)	Flintbek	Ost	80 €	
Techelsdorf		707	700 m <sup>2</sup>	W	EFH	o		Ordnungsraum (OR)	Flintbek	Ost	80 €	

Legende:	Art der Nutzung:	Erg.-Art der Ntzg.:	Abk.
W = Wohnbaufläche	WGH = Einfamilienhaus	EFH = Einfamilienhaus	EFH
MK = Kerngebiet	WGH = Wohnungsgeschäftshaus	WGH = Wohnungsgeschäftshaus	WGH
MI = Mischgebiet	MFH = Mehrfamilienhaus	MFH = Mehrfamilienhaus	MFH
MD = Dorfgebiet	FEH = Ferienhaus	FEH = Ferienhaus	FEH
S = Sonderbaufläche	GE = Gewerbe	GE = Gewerbe	GE
GE = Gewerbegebiet	BI = Bildungseinrichtung	BI = Bildungseinrichtung	BI
GB = Baufl. für Gemeinbedarf			

N.N. noch zu nennender Namen  
 o offene Bauweise  
 g geschlossene Bauweise



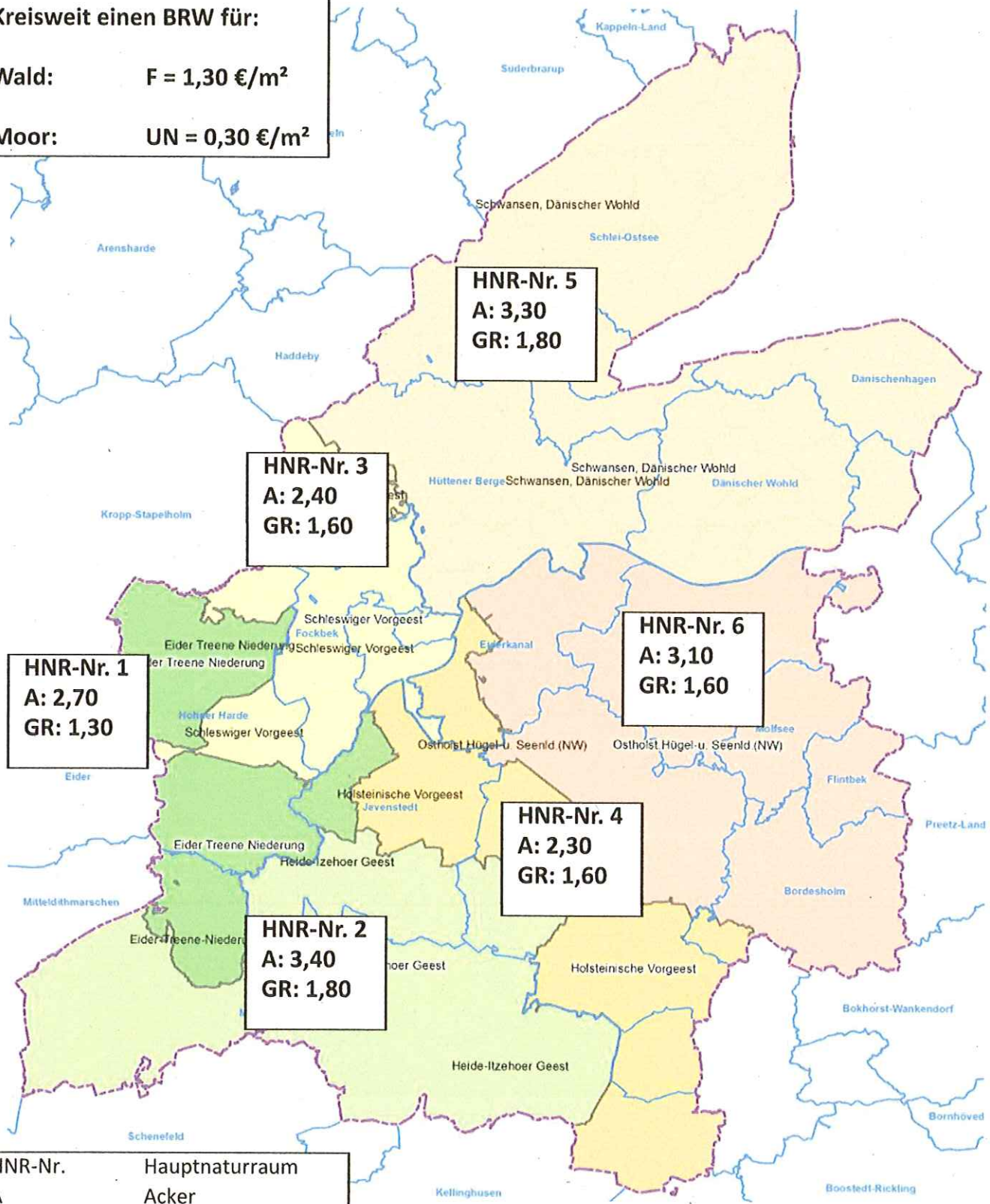
**BRW zum 31.12.2016**

**Gutachterausschuss für Grundstückswerte**

im Kreis Rendsburg-Eckernförde

- Geschäftsstelle -

**Kreisweit einen BRW für:**  
**Wald:** F = 1,30 €/m<sup>2</sup>  
**Moor:** UN = 0,30 €/m<sup>2</sup>



HNR-Nr.	Hauptnaturraum
A	Acker
GR	Grünland

# Bodenrichtwerte zum 31.12.2016

für Flächen der Land- und Forstwirtschaft  
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Hauptnaturraum	Naturraum	BRW-Nummer	HNR-Nr.	Nutzung	Art					Lage	BRW 2016 € / m <sup>2</sup>	Bemerkungen
Hohe Geest -	Eider-Treene-Niederung	563	1	LF	A					West	2,70 €	
Hohe Geest -	Eider-Treene-Niederung	561	1	LF	GR					West	1,30 €	
Hohe Geest -	Heide-Itzehoer-Geest	564	2	LF	A					West	3,40 €	
Hohe Geest -	Heide-Itzehoer-Geest	562	2	LF	GR					West	1,80 €	
Hügelland -	Schwansen, Dänischer Wohld	584	5	LF	A					Nord	3,30 €	
Hügelland -	Schwansen, Dänischer Wohld	582	5	LF	GR					Nord	1,80 €	
Hügelland -	Ostholstein. Hügel- und Seenland	583	6	LF	A					Ost	3,10 €	
Hügelland -	Ostholstein. Hügel- und Seenland	581	6	LF	GR					Ost	1,60 €	
Vorgeest -	Holsteinische Vorgeest	573	4	LF	A					West	2,30 €	
Vorgeest -	Holsteinische Vorgeest	571	4	LF	GR					West	1,60 €	
Vorgeest -	Schleswiger Vorgeest	574	3	LF	A					West	2,40 €	
Vorgeest -	Schleswiger Vorgeest	572	3	LF	GR					West	1,60 €	
Kreis RD-ECK	Rendsburg-Eckernförde	585		LF	FEH						1,30 €	
Kreis RD-ECK	Rendsburg-Eckernförde	586		LF	UN						0,30 €	

Legende:

Art der Nutzung:	Abk.
Flächen der Land- oder Forstwirtschaft	LF
Acker	A
Grünland	GR
forstwirtschaftl. Fläche	F
Unland, Moor	UN