



# PROTOKOLL

über die Sitzung des

## Hauptausschusses

- öffentlicher Teil -

Nr.: 5/2017

zugestellt am: \_\_\_\_\_

Sitzung vom: 13.07.2017  
Sitzungsort: Rathaus, Bürgersaal

Beginn: 19.30 Uhr  
20.10 Uhr

Ende: 19.45 Uhr  
20.30 Uhr

Teilnehmerinnen/Teilnehmer:	anwesend		von TOP	bis TOP
	nein	ja		
Gemeindevertreterin <b>Wiebke Stöllger</b> <b>Vorsitzende</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreter <b>Heinz Kühl</b> <b>stellv. Vorsitzender</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreterin <b>Anja Bläse</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreter <b>Helmut Groß</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreter <b>Dr. Michael Hiob</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreter <b>Berndt Newe</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreterin <b>Susanne Sörensen</b> <sup>1)</sup>	X			
Gemeindevertreter <b>Jaschar Tavanamehr</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreterin <b>Mechthild Teske</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreter <b>Rüdiger Voges</b>		X	1 6	4 11
Gemeindevertreterin <b>Anja Reimers</b> <sup>1)</sup>		X	1 6	4 11

Für die Verwaltung:	anwesend		von TOP	bis TOP
	nein	ja		
<b>Bürgermeister Olaf Plambeck</b>		X	1 6	4 11
<b>Diplomverwaltungswirtin Sonja Baller</b> <b>(Protokoll)</b>		X	1 6	4 11
<b>Verwaltungsfachwirt Hans-Jürgen Graht</b>		X	1 6	4 11

<b>Ferner:</b>	<b>anwesend</b>		<b>von TOP</b>	<b>bis TOP</b>
	<b>nein</b>	<b>ja</b>		
<b>Bürgervorsteher Eberhard Pieczonka</b>	X			
<b>Gleichstellungsbeauftragte</b>	X			
<b>Seniorenbeirat,</b>	X			
<b>Gemeindevertreter Achim Lorenzen</b>		X	1 6	4 11
<b>Gemeindevertreter Wilhelm Blöcker</b>		X	1 6	4 11
<b>Gemeindevertreter Rainer Kruse</b>		X	1 6	4 11
<b>Gemeindevertreterin Regine Schlegelberger-Erfurth</b>		X	1 6	4 11

Die Ausschussvorsitzende, Frau Gem.-Vertreterin Wiebke Stöllger, begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss aufgrund der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine EinwohnerInnen-Fragestunde gem. Geschäftsordnung statt.**

Herr Praefcke fragt an, welche Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit zum Thema „Nahwärmeversorgung für das B-Plangebiet Nr. 30, Vogelstange“ vorliegen.

Bürgermeister Olaf Plambeck teilt mit, dass dieser Tagesordnungspunkt aufgrund vertraglicher Verhandlungen und firmeneigener Daten im nichtöffentlichen Teil behandelt wird.

Weitere Wortmeldungen ergehen nicht.

Die Vorsitzende, Frau Gem.-Vertreterin Wiebke Stöllger, teilt mit, dass die Verwaltung beantragt hat, die Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:

- Geschäftsbesorgungsvertrag
- Erschließungsvertrag für das Bebauungsplangebiet Nr. 46 „Apfelkoppel“

Darüber hinaus bittet sie, den Tagesordnungspunkt 3 - Bericht des Bürgermeisters um das Berichtswesen zu erweitern, da dieses den Mitgliedern zugegangen ist.

Herr Gem.-Vertreter Jaschar Tavanamehr stellt den Antrag, den nichtöffentlichen Tagesordnungspunkt - Geschäftsbesorgungsvertrag- vor den regulären TOP 7 neu zu setzen und nichtöffentlich darüber zu beraten.

Es wird einstimmig beschlossen über folgende

geänderte Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2017 (öffentlicher Teil)
2. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 15.06.2017 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung
3. Bericht des Bürgermeisters gem. § 45 c Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 GO/Berichtswesen
4. Beschlussfassung darüber, dass der Tagesordnungspunkt 5 in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen wird

- nichtöffentlicher Teil -

5. Geschäftsbesorgungsvertrag

- öffentlicher Teil -

6. Vorbereitung der Kommunal- und Bürgermeisterwahl 2018;  
hier: Wahl eines Gemeindevahlleiters und Wahl der Beisitzerinnen und Beisitzer des Gemeindevahlausschusses
7. Städtebauförderung  
hier: Sachstandsbericht
8. Nachtragsstellenplan 2017

9. Nachtragshaushalt 2017
10. Verschiedenes
11. Beschlussfassung darüber, dass die Tagesordnungspunkte 12 bis 16 in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen wird

- nichtöffentlicher Teil -

12. Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2017 (nichtöffentlicher Teil)
13. Bericht des Bürgermeisters gem. § 45 c Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 GO/Berichtswesen
14. Grundstücksangelegenheiten
15. Erschließungsvertrag für das Bebauungsplangebiet Nr. 46 „Apfelkoppel“
16. Nahwärmeversorgung für das B-Plangebiet Nr. 30 „Vogelstange“;  
hier: Sachstandsbericht

1. Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2017 (öffentlicher Teil)

**Die Niederschrift vom 15.06.2017 (öffentlicher Teil) wird genehmigt.**

7 dafür, 3 Enthaltungen

2. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 15.06.2017 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung

Bürgermeister Olaf Plambeck teilt mit, dass der Hauptausschuss in seiner letzten Sitzung der Gemeindevertretung empfohlen hat, ihn zu ermächtigen, den Kaufvertrag zur Veräußerung der gemeindeeigenen Flächen der Flur 1 Großflintbek Flurstück 35/27, 34/16, 38/12 und ein Teil des Flurstückes 34/19 an die Firma Langness GmbH Co.KG und den Kaufvertrag mit dem Erwerb des Flurstückes 46/6 der Flur 1 Gemarkung Großflintbek von der Mercura Grundbesitz GmbH & Co. KG abzuschließen.

Diese Ermächtigung steht unter der auflösenden Bedingung, dass der städtebauliche Rahmenvertrag durch die Gemeindevertretung nach erfolgter fachjuristischer Prüfung hinsichtlich der Änderungswünsche beschlossen wird.

Weiterhin hat der Hauptausschuss zugestimmt, dass die Verwaltung die für den Erwerb des jetzigen Familia-Grundstückes erforderlichen Städtebauförderungsmittel, selbst bei dadurch evtl. anfallenden zu zahlenden Zweckentfremdungszinsen, noch für 2017 beantragt.

Zum Thema „Nahwärmeversorgung für das B-Plangebiet Nr. 30 - Vogelstange“ hat der Hauptausschuss die Verwaltung beauftragt, den Vertrag mit der Fa. Hanse Werk Natur GmbH zu verlängern.

Gleichzeitig wurde die Verwaltung beauftragt, zusammen mit Herrn Eimannsberger in einem Gespräch mit der Hanse Werk Natur GmbH die Fragen über die von der Hanse Werk vorgelegten Zahlen zu klären. Parallel dazu soll die Verwaltung eine Förderung über die Aktiv-Region im Rahmen einer Machbarkeitsstudie prüfen.

3. Bericht des Bürgermeisters gem. § 45 c Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 GO/Berichtswesen

Bürgermeister Olaf Plambeck berichtet, dass der Erwerb und die Veräußerung der vorstehend genannten Grundstücke erfolgt ist und die entsprechenden Verträge abgeschlossen wurden.

Er teilt mit, dass am 03.07.2017 ein Gespräch mit dem Kreiswehrführer und dessen Stellvertreter zum Thema „Zukunft der Freiwilligen Feuerwehren“ stattgefunden hat. Im September 2017 ist zu diesem Thema eine Veranstaltung mit den beteiligten Wehrführern geplant. Er berichtet, dass heute ein Gespräch mit dem Ortswehrführer Voorde geführt wurde und die Beteiligten diesem Thema positiv gegenüberstehen.

Bürgermeister Olaf Plambeck erklärt, dass das Verkehrsgutachten morgen zugestellt wird. Die Verspätung begründet er damit, dass der mit dem Landesbetrieb (LBV) geplante Termin mehrfach verschoben wurde und für den 20.07.2017 geplant ist. Weitere Informationen zu diesem Thema sagt er zur Sitzung der Gemeindevertretung zu.

Bürgermeister Olaf Plambeck gibt bekannt, dass am nächsten Dienstag, den 18.07.2017, das Bürger- und Sportzentrum für alle interessierten Mitglieder aus den Fraktionen besichtigt werden kann. Eine entsprechende Einladung über die Fraktionsvorsitzenden ist heute per Mail erfolgt.

Zum Thema „Bürger- und Sportzentrum“ hat ein Gespräch am 10.07.2017 mit der Versicherung stattgefunden. Einzelheiten darüber werden im nichtöffentlichen Teil erfolgen.

Zuletzt weist Bürgermeister Olaf Plambeck auf den Termin am 15.07.2017 für die Förderkonferenz in Krumbek hin.

Herr Gem.-Vertreter Helmut Groß fragt an, ob bereits weitere Gespräche mit der Stadt Kiel zum Thema „Schulneubau“ stattgefunden haben.

Bürgermeister Olaf Plambeck gibt an, dass in Zusammenarbeit mit der Stadt Kiel geplant ist, eine Bestandsanalyse der vorhandenen Räumlichkeiten mit dem sich daraus ergebenden Bedarf durchzuführen.

4. Beschlussfassung darüber, dass der Tagesordnungspunkt 5 in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen wird

einstimmig dafür

6. Vorbereitung der Kommunal- und Bürgermeisterwahl 2018;  
hier: Wahl eines Gemeindevahlleiters und Wahl der Beisitzerinnen und  
Beisitzer des Gemeindevahlausschusses

Beschluss:

**Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, Herr Dirk Hagenah zum Gemeindevahlleiter für die Kommunal- und Bürgermeisterwahl 2018 zu wählen.**

**Der Hauptausschuss wählt in den Gemeindevahlausschuss**

**Beisitzer:**

**Stefan Bettin  
Sonja Baller**

**Stellvertreter:**

**Meik Perkuhn  
Fabian Rother**

Melanie Lehmann  
Simone Naeve  
Hendrik Brede  
Hans-Jürgen Graht  
Holger Greiwing  
Leandra Duchow

Lars Lehmann  
Dagmar Preuße  
Michael Looft  
Heike Rose  
Andrea Frahm  
Julia Mundt

einstimmig dafür

7. Städtebauförderung  
hier: Sachstandsbericht

/ Kämmerer Hans-Jürgen Graht verliest den Sachstandsbericht 3/2017. Dieser ist als Anlage 1 dem Protokoll beigefügt.

8. Nachtragsstellenplan 2017

Beschluss:

**Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den als Anlage 2 beigefügten 1. Nachtragsstellenplan zu beschließen.**

einstimmig dafür

9. Nachtragshaushalt 2017

Beschluss:

**Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, aufgrund § 95 b der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein die in der Anlage beigefügte 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Flintbek für das Haushaltsjahr 2017 mit dem ebenfalls beigefügten 1. Nachtragshaushaltsplan 2017 mit allen Anlagen zu beschließen.**

einstimmig dafür

10. Verschiedenes

Es ergehen keine Wortmeldungen.

11. Beschlussfassung darüber, dass die Tagesordnungspunkte 12 bis 16 in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen wird

einstimmig dafür

Die Vorsitzende:

Für die Niederschrift:

.....  
- Gemeindevertreterin -

.....  
- Diplomverwaltungswirtin -