

Bekanntmachung der Gemeinde Flintbek

Betr.: Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet „Langstücken / Am Krähenholz“ für den Bereich des ehemaligen Feuerwehrhauses Voorde („Langstücken 2a“)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Flintbek hat in ihrer Sitzung am 25.03.2021 beschlossen, für das Gemeindegebiet die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Gemeinde für den Bereich des ehemaligen Feuerwehrhauses Voorde („Langstücken 2a“) (Geltungsbereich siehe Anlage) im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB aufzustellen.

Ziel der Planung ist die Errichtung einer Kindertagesstätte für 3 Gruppen mit einer Mensa und einem Bewegungsraum auf dem Grundstück des ehemaligen Feuerwehrhauses Voorde („Langstücken 2 a“)

Für das Verfahren finden die Vorschriften des § 13a BauGB - Bebauungsplan der Innenentwicklung - Anwendung. Das bedeutet, dass das Verfahren im beschleunigten Verfahren nach § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB durchgeführt wird. Im beschleunigten Verfahren gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend.

Im beschleunigten Verfahren wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen; § 4c BauGB (Überwachung/Monitoring) ist nicht anzuwenden.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.




Olaf Plambeck
Bürgermeister

Zum Aushang:
Bekanntmachungskasten

Buswartehalle neben dem Ehrenmal in Kleinflintbek
Gebäude der Gemeindeverwaltung
Buswartehalle an der Ecke „Langstücken/Am Krähenholz“
Ärztzentrum im „Plambeckskamp“

Ausgehängt: 27.04.2021
Abgenommen: 11.05.2021

